



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-648/2022-894

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, OIB: 90091420648, Ulica 4. gardijske brigade 5, Dugopolje, 25. svibnja 2026.

riješio je

I. Troškovi unovčenja nekretnine s upisanim razlučnim pravom vjerovnika NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098 označene kao kat.čest. 5861/457 upisana u zk.ul. 2036 k.o. Dugopolje u naravi Kamenjar površine 42 m² za utvrđuju se u ukupnom iznosu od 268,42 eura.

II. Nalaže se razlučnom vjerovniku NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098, da u roku od 8 dana (koji rok počinje teći istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova) uplati iznos od 268,42 na račun stečajnog dužnika IBAN: HR8224020061101145365 te da u istom roku dostavi sudu dokaz o uplati.

III. Ako razlučni vjerovnik-kupac NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098, u određenom roku ne uplati iznos iz točke II. izreke ovog rješenja, sud će staviti izvan snage ovo rješenje o namirenju i rješenje o dosudi poslovni broj St-648/2022-857 od 26. veljače 2026. te prodaju oglasiti nevažećom.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Split, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što razlučni vjerovnik-kupac NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098 uplati iznos troškova iz točke II. ovog rješenja, a o čemu će sud obavijestiti Financijsku agenciju, iz sredstava koja se nalaze na njenom računu u iznosu od 219,00 eura (pojedinačni predmet prodaje, identifikator nadmetanja: 57342) uplatiti na račun razlučnog vjerovnika NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098 broj računa HR5024070001100471234, otvoren kod OTP banka d.d.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-648/2022-20 od 27. siječnja 2023. otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o., OIB: 90091420648, Ulica 4. gardijske brigade 5, Dugopolje. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Josip Dujmović, Put Skalica 10, Split, OIB: 64654036303.

2. Rješenjem ovog suda St-648/2022-460 od 25. kolovoza 2025. određena je prodaja imovine u ovom stečajnom postupku.

3. Zaključkom ovog suda poslovni broj St-648/2022-470 od 22. listopada 2025. utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 2.190,00 eura te su određeni uvjeti i način prodaje, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

4. Podneskom od 28. siječnja 2026., koji je 29. siječnja 2026. objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, razlučni vjerovnik je sukladno članku 247. stavku 7. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje SZ) dao izjavu da kupuje predmetne nekretnine te da ga sud oslobodi polaganje kupovnine.

5. Na imovini iz točke I. ovog rješenja koja čini stečajnu masu postoji upisano razlučno pravo u korist NLP GREAT TIME d.o.o., OIB: 97855243098, Zagreb, Ulica kneza Branimira 71D i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Split.

6. Rješenjem o dosudi ovog suda poslovni broj St-648/2022-857 od 26. veljače 2026. nekretnina pobliže opisana u izreci ovog rješenja dosuđena je razlučnom vjerovniku NLP Great time d.o.o., Ulica kneza Branimira 71D, Zagreb, OIB: 97855243098.

7. Stečajni upravitelj je 4. svibnja 2026. dostavio obračun troškova unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom u kojem je naveo kupovna ostvarena prodajom predmetne nekretnine, u ukupnoj stečajnoj masi razmjerno sudjeluje sa 0,10 %. Izravni troškovi koji se u punom iznosu namiruju iz ostvarene kupovnine su trošak provođenja elektroničke javne dražbe (FINA) u iznosu od 92,90 eura. Neizravni troškovi koji se iz ostvarene kupovnine namiruju razmjerno odnose se na:

Red.br.	Vrsta troška	Ostvareni troškovi eura	Razmjerno učešće 0,10% eura
1.	Knjigovodstveni troškovi	20.133,50	20,13
2.	Trošak platnog prometa	452,89	0,45
3.	Obveze prema bivšim zaposlenicima stečajnog dužnika	2.743,04	2,74
4.	Procjena, transport i prodaja pokretnina	14.261,54	14,26
5.	Ukupni trošak nagrade stečajnog upravitelja	89.886,52	89,89
6.	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	2.466,46	2,47
7.	Sudska pristojba	265,45	0,27
8.	Arhiva	45.305,00	45,31
	Ukupno:	175.514,40	175,51

Razmjerno učešće ostvarene kupovnine u prodaji predmetne nekretnine u odnosu na preostalu stečajnu masu iznosi 0,10% pa bi tako raspoređeni neizravni troškovi iznosili ukupno 175,51 EUR.

Sukladno navedenom iz ostvarene kupovnine u iznosu od 7.032,50 eura u prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, na kojoj imovini postoje upisana ranije navedena založna prava, valja na ime izravnih i neizravnih troškova unovčenja izdvojiti ukupan iznos od 268,42 eura.

8. Na ročištu radi namirenja razlučnog vjerovnika održanog kod ovog suda 20. svibnja 2026. stečajni upravitelj je izjavio da ostaje pri svemu navedenom u podnesku od 4. svibnja 2026. Punomoćnik razlučnog vjerovnika naveo je da je suglasan s obračunom troškova stečajnog upravitelja.

9. U odnosu na prijedlog stečajnog upravitelja od 4. svibnja 2026., kojeg je u cijelosti prihvatio razlučni vjerovnik, ovaj sud u cijelosti prihvaća način obračuna troškova i namirenja razlučnih vjerovnika te utvrđuje troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 268,42 eura (uz napomenu da će pripadnu nagradu za rad stečajnog upravitelja ovaj sud odrediti posebnim rješenjem).

10. U tom smislu, valjalo je kupca/razlučnog vjerovnika obvezati da na ime troškove unovčenja na račun stečajnog dužnika uplati iznos od 268,42 eura.

11. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članaka 253. i 254. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama I. i II.

12. Odgovarajućom primjenom članka 125. stavka 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24) u vezi s člankom 247. stavkom 1. SZ-a, odlučeno je da ako kupac/razlučni vjerovnik ne uplati iznos od 268,42 eura na ime troškova unovčenja, sud će staviti izvan snage rješenje o namirenju i rješenje o dosudi te prodaju oglasiti nevažećom, radi čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom III.

13. Nakon što razlučni vjerovnik-kupac uplati troškove na koje je pozvan točkom II. izreke ovog rješenja, sud će naložiti Financijskoj agenciji da iznos jamčevine od 219,00 eura koje je ovaj razlučni vjerovnik-kupac uplatio da navedeni iznos vrati na račun razlučnog vjerovnika-kupca.

U Splitu 25. svibnja 2026.

Sutkinja

Katarina Mikulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj
- odvjetnik Ivan Garac, Zagreb
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- FINA SPLIT po pravomoćnosti
- spis

Broj zapisa: **9-30888-8115d**

Kontrolni broj: **0c6b1-5ca33-f07d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.